



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-528/2023-102

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LEPI CAJTI j.d.o.o., OIB: 22516464883, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Josipa Lončara 2 D, dana 26. svibnja 2026. godine,

riješio je

- I. Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika LEPI CAJTI j.d.o.o., OIB: 22516464883, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Josipa Lončara 2 D, upisane u zemljišne knjige Općinskog sud u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Novi Marof, i to:
  - nekretnina upisana u Općinski sud u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Novi Marof, zk. ul. 6096, k.o. Ključ, kč. br. 2539/1, VINOGRAD 557 m<sup>2</sup>, VINOGRADARSKA KUĆA, Orehovec, Orehovec 2 D od 44 m<sup>2</sup>, ukupne površine 601 m<sup>2</sup>,

a koje će se održati dana **9. srpnja 2026. godine u 13:15 sati**, u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyjev trg 11, soba 226.

- II. Pozivaju se na ročište razlučni vjerovnici i svi stečajni vjerovnici koji prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo da se namire iz iznosa kupovnine. Upozoravaju se vjerovnici koji ne pristupe na diobeno ročište da će se njihove tražbine uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa. Najkasnije na diobenom ročištu vjerovnici mogu drugom vjerovniku osporiti tražbinu, visinu tražbine i red namirenja, ukoliko o tome nije već odlučeno u skladu sa Stečajnim zakonom.
- III. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 26. svibnja 2026.

S U D A C  
LUCIJA BUTIGAN

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (članak 278. stavak 2. Zakona o parničnom postupku, a u svezi s člankom 19. Stečajnog zakona).

**DNA:**

1. e – Oglasna ploča suda
2. Stečajni upravitelj
3. Razlučni vjerovnik:
  - Croatia banka d.d. Zagreb, Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, Zagreb

Broj zapisa: **9-30888-8ebab**

Kontrolni broj: **0adc5-8ac71-5069c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.